

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

PROVINCIA DI UDINE

COMUNE DI CODROIPO

Provincia di Udine

**Variante n.1 al PRPC
Forma Commerciale 2**

**VERIFICA DELL'INCIDENZA SIGNIFICATIVA DEI
CONTENUTI DELLA VARIANTE N.1 AL P.R.P.C.
"FORMA COMMERCIALE 2" SU SIC/ZPS**

Architetto Enrico Musso

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Udine Pos. 1443

Via Fiume, 16 - 33033 Codroipo (UDINE)

Tel. 0432907151 Fax 0432907722 - P.IVA 02397170305

A. Elementi e criteri di valutazione considerati ai fini della verifica di incidenza significativa sui Siti della Rete Natura 2000 per un PIANO.

1) Denominazione e descrizione del piano:

COMUNE DI CODROIPO

Variante n.1 al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata "Forma Commerciale 2"

(Progettista: Architetto Enrico Musso, Codroipo)

Il Piano Regolatore Particolareggiato Comunale (P.R.P.C.) "Forma Commerciale 2" è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.66 del 23.07.2007.

La Variante non va ad incidere sui contenuti fondamentali del Piano.

2) Denominazione e breve descrizione del/dei sito/i Natura 2000 e/o della/e ZPS:

All'interno del territorio comunale è presente il SIC IT3320026 – RISORGIVE DELLO STELLA, evidenziato nell'allegato, mentre non sono presenti SIC o ZPS in comuni limitrofi.

Il SIC è individuato su una superficie totale di Ha 793 e interessa anche i comuni contigui di Bertiole, Rivignano e Talmassons. E' caratterizzato da habitat di tipo acquatico ed è ritenuto a vulnerabilità elevata, in particolare per le attività umane che vengono praticate all'interno.

L'area oggetto di variante è posta ad una distanza abbastanza significativa dal SIC (circa 1,2 Km – vedasi Allegato) e separata dallo stesso da isolati urbanizzati e assi viari rilevanti.

3) Breve descrizione di altri piani/progetti che insieme al piano in questione possono influire su un SIC o ZPS:

NESSUNO

4) Descrivere i singoli elementi del piano che possono produrre un impatto sul sito Natura 2000 (singolarmente o congiuntamente con altri piani/progetti):

La presente Variante ha lo scopo di apportare dei correttivi al perimetro lungo i lati ovest e nord del P.R.P.C. ricadente in una zona commerciale che si estende lungo la S.R. n.13 "Pontebbana" a nord del centro abitato di Codroipo, in Viale Veneto; il P.R.P.C. è delimitato a sud da area residenziale e area destinata al verde pubblico urbano, di quartiere attrezzato per il gioco, ad est da aree commerciali, ad ovest da area commerciale e area pubblica a parcheggio e a nord da area commerciale. Tali modifiche non incidono sugli aspetti fondamentali ed invarianti dello strumento urbanistico; si evidenzia che la Variante non comporta modifiche agli standard urbanistici esistenti, non prevede nuove opere pubbliche né eventuali nuove previsioni espropriative e non interessa siti e/o beni di interesse culturale e paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

5) Descrivere eventuali impatti diretti, indiretti e secondari del piano (singolarmente o congiuntamente con altri piani/progetti) sul sito Natura 2000 in relazione ai seguenti elementi:

- dimensione delle aree interessate dal piano in termini assoluti e in rapporto alle dimensioni del territorio di competenza:

I contenuti della Variante interessano il comparto di zona omogenea H2e1 a Codroipo lungo Viale Veneto di una superficie di circa mq.6016, che l'intervento di Variante mantiene invariata.

| | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • localizzazione del sito Natura 2000 o degli elementi chiave rispetto alle aree oggetto di pianificazione: • fabbisogni in termini di risorse (estrazione di acqua, ecc.): • emissioni (smaltimento al suolo, in acqua o in aria, rumore, ecc.): • variazioni nel settore dei trasporti: • altro | <p>Il SIC Risorgive dello Stella comprende un sistema di corsi d'acqua di risorgiva che ha origine a sud del centro abitato di Codroipo e prosegue fino al confine comunale meridionale .</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> |
| <p>6) Descrivere i cambiamenti che potrebbero verificarsi nel sito in seguito a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • una riduzione dell'area di habitat prioritari e non prioritari: • la frammentazione di habitat prioritari e non prioritari: • la perturbazione di specie in termini di spostamenti, riduzione, frammentazione della popolazione, disturbo delle aree ed al periodo riproduttivo, ecc.: • la riduzione nella densità della specie: • variazione negli indicatori chiave del valore di conservazione (qualità dell'acqua, caratteristiche del suolo, ecc.: • cambiamenti microclimatici (es.temperatura dell'acqua, ecc.): • altro | <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> |
| <p>7) Descrivere ogni probabile impatto sul sito Natura 2000 complessivo in termini di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • interferenze con le principali relazioni ecologiche che determinano la <u>struttura del sito</u> (es. abbondanza, composizione e distribuzione delle comunità, diversità e ricchezza specifica, ecc.): • interferenze con le principali relazioni ecologiche che determinano il <u>funzionamento del sito</u> (es. ciclo dei nutrienti, disponibilità delle risorse, produttività, ecc.): | <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> |
| <p>8) Fornire indicatori atti a valutare la significatività dell'incidenza sul sito, identificati in base agli effetti sopra individuati in termini di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • perdita di habitat: • frammentazione: • distribuzione: • perturbazione: • cambiamenti negli elementi principali del sito (es. qualità dell'acqua, ecc.): | <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> |

| | |
|---|---|
| <p>9) Descrivere, in base a quanto sopra riportato, gli elementi del piano o la loro combinazione per i quali gli impatti individuati possono essere significativi o per i quali l'entità non è conosciuta o prevedibile:</p> | <p>NESSUNO</p> |
| <p>B. Esclusione di qualsiasi possibile effetto sui Siti della Rete Natura 2000.</p> | |
| <p>1) Descrivere in sintesi come il piano (singolarmente o congiuntamente con altri progetti o piani) può produrre effetti sul sito Natura 2000:</p> | <p>Le trasformazioni che apporta la Variante n.1 non comportano sostanziali modifiche alle scelte di piano dato che si prevede la sola rettifica del perimetro del P.R.P.C. di iniziativa privata "Forma Commerciale 2" e di parte di zona omogenea H2 sul lato a nord, con una linea che compensa le superfici incluse/escluse, al fine di apportare delle migliorie in ordine alla viabilità interna dei siti legate alle tipologie degli esercizi presenti e in previsione di quelli che s'insedieranno; mentre per quanto riguarda il lato ad ovest si precisa che la linea del perimetro del P.A.C. in progetto non tiene puntualmente conto di quanto rappresentato nella mappa catastale pertanto, al fine di far coincidere il perimetro del P.A.C. con quello della proprietà indicato in mappa, si rettifica tale linea in conformità allo stato di diritto rappresentato in mappa coincidente, peraltro, con il perimetro di zona indicato sul P.R.C.G..-</p> <p>Si evidenzia che la Variante non comporta variazioni delle norme tecniche di attuazione, delle superfici, dei parametri e degli indici urbanistici esistenti, non prevede nuove opere pubbliche né nuove previsioni espropriative e non interessa siti e beni di interesse culturale e paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.</p> <p>Le aree comprese all'interno del perimetro SIC Risorgive dello Stella, e le aree di interesse ambientale circostanti, non sono oggetto della presente Variante; pertanto si possono escludere impatti di tipo diretto sul Sito Natura 2000 evidenziato.</p> <p>Le modifiche introdotte dalla Variante n.1, rispetto al P.R.P.C. vigente, riguardano interventi di modifica che comportano effetti circoscritti al rispettivo ambito territoriale (con esclusione del SIC) e ad ogni modo non comportano nuova edificazione e urbanizzazione.</p> <p>Effetti sui siti Natura 2000: NO</p> |
| <p>2) Spiegare le ragioni per cui tali effetti non sono stati considerati significativi:</p> | <p>Gli effetti che la Variante può produrre sul territorio possono essere considerati assolutamente non rilevanti ai fini del mantenimento degli habitat e delle specie che caratterizzano il SIC in quanto le suddette limitate trasformazioni territoriali risultano concentrate in aree già antropizzate, in prossimità di insediamenti già esistenti, non comportano nuova edificazione e comunque non sono vicine al SIC, non comportano emissioni inquinanti, alterazioni della qualità dell'aria</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>e dell'acqua, ne aumento del traffico veicolare, ecc., con in modo indiretto possano perturbare l'ecosistema del SIC.</p> <p>Si ritiene pertanto che i contenuti della presente Variante non producano impatti di tipo diretto o indiretto sulle componenti del SIC Risorgive dello Stella.</p> |
| 3) Consultazione eventuale con Organismi e Enti competenti (indicare il soggetto consultato e i risultati): | NESSUNO |
| 4) Risultati della consultazione: | NESSUNO |
| 5) Dati raccolti ai fini della valutazione: a) Responsabili della verifica: b) Fonte dei dati: c) Livello di completezza informazioni: d) Luogo dove sono conservati e visionabili i dati utilizzati: | Unità Operativa Urbanistica e S.I.T. del Comune di Codroipo; Elaborati di Variante e Schede SIC della Direzione Ambiente della Regione Friuli Venezia Giulia; Buono; Ufficio Urbanistica e Ambiente del Comune di Codroipo; |
| 6) Valutazione riassuntiva: <i>DAI DATI SOPRA ESPOSTI RISULTA ESCLUDIBILE QUALSIASI INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUL SIC INDIVIDUATO.</i> | |

Codroipo (UD), lì

Architetto Musso Enrico